

SKOL RY:N SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN VUOSIKOKOUS 2025

Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL ry:n sääntömääräinen vuosikokous pidetään keskiviikkona **23.4.2025 klo 14.00** etäkokouksena Teams-yhteyden välityksellä.

Linkki kokoukseen löytyy alta:

[Liity kokoukseen nyt](#)

Kokoustunnus: 396 832 251 864

Tunnuskoodi: yp9y9YV9

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen puheenjohtajan valinta
3. Kokouksen sihteerin valinta
4. Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta
5. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
6. Hallituksen toimintakertomuksen vuodelta 2024 esittely
7. Tilinpäätöksen vuodelta 2024 esittely
8. Tilintarkastajien kertomus vuodelta 2024 esittely
9. Tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 2024
10. Vaalitoimikunnan jäsenten valinta
11. Muut mahdolliset asiat
12. Kokouksen päättäminen

Tervetuloa!

SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTIYRITYKSET SKOL RY

Hallitus

Liitteet

SKOL ry toimintakertomus vuodelta 2024

SKOL ry tilinpäätös vuodelta 2024

TOIMINTAKERTOMUS 2024

SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTIALAN TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Suunnittelu- ja konsultointialan (teollisuuden, yhteiskunnan ja rakentamisen asiantuntijapalvelut) liikevaihto Suomessa nousi ennakkoarvion mukaan vuonna 2024 noin yhden prosentin vuoteen 2023 verrattuna. Vuonna 2024 liikevaihtoa kertyi Suomessa kaikkiaan noin 7,5 miljardia euroa.

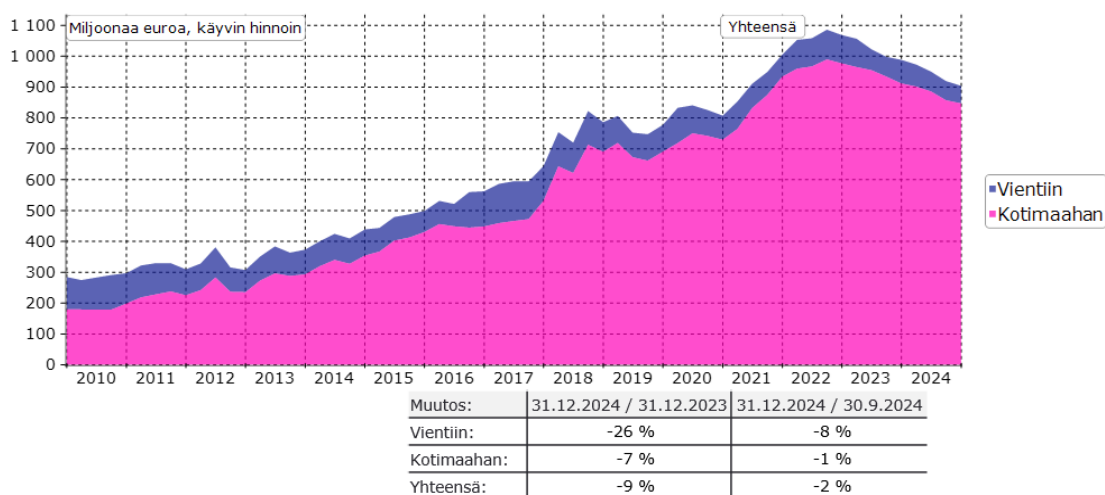
Teknolוגiateollisuuden tilauskantatiedustelussa mukana olevat suunnittelu- ja konsultointialan yritykset Suomessa saivat uusia tilauksia loka–joulukuussa 28 prosenttia enemmän kuin heinä–syyskuussa mutta neljä prosenttia vähemmän kuin vuoden 2023 vastaavalla ajanjaksolla.

Tilaukskannan arvo oli joulukuun lopussa kaksi prosenttia pienempi kuin syyskuun lopussa ja yhdeksän prosenttia pienempi kuin vuoden 2023 joulukuussa. Toimialan tilaukskannan arvo on ohentunut tasaisella tahdilla jo yli kahden vuoden ajan.

Viime vuoden lopun tilauskehityksen perusteella suunnittelu- ja konsultointialan yritysten liikevaihdon arvioidaan pysyvän suurin piirtein ennallaan alkuvuoden aikana.

Suunnittelu- ja konsultointialan yritysten henkilöstö Suomessa väheni viime vuonna 2,8 prosenttia verrattuna vuoden 2023 keskiarvoon. Henkilöstöä oli vuonna 2024 keskimäärin 53 100 eli noin 1 500 vähemmän kuin vuotta aiemmin. Joulukuun lopussa henkilöstömäärä oli 52 500.

Suunnittelu- ja konsultointialan tilauskanta Suomessa



24.2.2025

Teknolוגiateollisuus

Lähde: Teknolוגiateollisuus ry:n tilauskantatiedustelun vastaajayritykset, viimeisin tieto 31.12.2024.

22

LIITON TOIMINTA

Toimintavuosi 2024 oli liiton uuden strategiakauden 2022–2030 kolmas. Strategiaa (kuva 1) toteutettiin suunnitteluyritysten kannalta varsin vaihtelevassa toimintaympäristössä, jossa vaikuttavia tekijöitä olivat polarisoitunut kysyntä, uusien digitaalisten ratkaisujen ja erityisesti tekoälysovellusten käyttöönotto, vastuullisuuden ja kestävyysraportointia koskevan sääntelyn korostuminen, muuttuva lainsäädäntö sekä työvoiman sopeutustarve. Strategian toimeenpanossa toimintavuoden painopistealueiksi valikoituvat siten tekoälyn soveltamisen vauhdittaminen, työelämän kehittäminen sekä arvontuottoa tukevien pelisääntöjen ja hankintamenettelyiden edistäminen.

Tavoitteet



Kestävän kehityksen kokonaisuudessa vastuullisen liiketoiminnan teemoja tuotiin esille erityisesti toimintavuoden aikana läpiviedyssä DEI-hankekokonaisuudessa, jonka SKOL toteutti yhdessä deidei oy:n kanssa syksyllä 2024. Monimuotoisuus, yhdenvertaisuus ja inklusio eli DEI-projekti tuki keskeisesti SKOLin työelämän kehittämistä sekä alan veto- ja pitovoiman vahvistamista koskevia strategisia tavoitteita. Projektin tavoitteena oli selvittää SKOL-jäsenyritysten DEI-kypsyyttä ja kuvata alan toimintaympäristöä DEI-näkökulmasta. Lisäksi jäsenyritysten kanssa luotiin toimialan oma DEI-strategia ensimmäisenä toimialana Suomessa.

DEI-strategian keskeisimmiksi tavoitteiksi määriteltiin entistä monimuotoisemman osaajajoukon ja monipuolisemman osaamisen houkuttelu alalla, Suomen parhaan työntekijäkokemuksen tarjoaminen jokaiselle taustasta riippumatta ja kasvattaa alan tunnettuutta sosiaalisesti kestävämmän yhteiskunnan, teknologian teollisuuden rakentajana. Strategialle on myös laadittu toimenpidesuunnitelma sekä asetettu selkeät seurantamittarit (Kuva 2).

TAVOITTEET, AVAINTULOKSET JA MITTARIT		02. DEI-STRATEGIA	
KÄRKITEEMAT	Vetovoima: osaajien houkuttelu	Pitovoima: tyytyväinen henkilöstö	Syvämpi loppukäyttäjymmärrys
TAVOITE	Ala houkuttelee yhä monimuotoisempaa osaajajoukkoa ja monipuolisempaa osaamista.	Alan yritykset tarjoavat Suomen parhaan työntekijäkokemuksen jokaiselle taustasta riippumatta.	SKOL-ala tunnetaan teoistaan sosiaalisesti kestävämmän yhteiskunnan, teknologian ja teollisuuden rakentajana.
AVAINTULOKSET	SKOL-jäsenyritykset ovat halutuimien tekniikan alan työnantaja myös osaajille, jotka tulevat perinteisesti aliedustetuista taustoista.	Motivoitunut ja hyvinvoiva henkilöstö edistää SKOL-alan henkilöstömäärän kasvua.	Asiakkaat tunnistavat sosiaalisen vastuullisen osaamisen tuoman lisäarvon.
STRATEGIAN SEURANTA-MITTARIT	Suunnittelualan yritysten määrä nuorten työntantajamielikuvamittausten TOP-listoilla (YPAI ja Universum), tavoitteena olla "halutuimien". Naisten osuus SKOL-jäsenyritysten henkilöstöstä kasvaa 36 %:iin v. 2030 mennessä. Kansainvälisen henkilöstön osuus kasvaa 3,9 %:sta 8 %:iin v. 2030 mennessä. Luottamus ja maine -tutkimuksen arvostukset ovat erinomaisella tasolla.	Alan henkilöstön määrän kasvu 53 100 54 500:een v. 2030 mennessä. Luottamus ja maine -tutkimuksen arvostukset ovat erinomaisella tasolla Työpaikka ja johto -osioissa. 60 % SKOL-jäsenyrityksistä sijoittuu vähintään Perustuksia rakentavalle tasolle DEI-kypsyyskartoituksessa.	60 % SKOL-jäsenyrityksistä sijoittuu vähintään Perustuksia rakentavalle tasolle DEI-kypsyyskartoituksessa. Alan ESG-mielikuvat -tutkimuksen arvostukset ovat erinomaisella tasolla.

Vaikuttamisaiheista merkittävimpänä pysyi rakentamislain korjaussarjan ja siihen liittyvän asetustyön valmistelu, joihin SKOL osallistui sekä toimiston että jäsenyritysten asiantuntijoiden voimin. Loppuvuodesta 2024 eduskunnan hyväksymä uuden rakentamislain korjaussarja sisältää kestävästä rakentamisesta näkökulmat, kuten lakiin uusina elementteinä sisältyvät ilmastaselvityksen ja materiaaliselosteen laadintavelvoitteet. Uudet säännökset tulevat voimaan vuoden 2026 alusta. SKOL on laki- ja asetusehdotuksista antamissaan lausunnoissa korostanut asiantuntijuuden merkitystä uusien lainsäädäntövelvoitteiden täyttämisessä, ja näiden uudistusten ennakoidaan kasvattavan suunnittelu- ja konsultointipalveluiden tarvetta.

Veto- ja pitovoiman osalta jäsenyritysten viestinnän asiantuntijat yhteen kokoava viestintäryhmä jatkoi aktiivista toimintaansa. SKOLin viestintäresursseja vahvistettiin myös rekrytoimalla liittoon oma viestintäasiantuntija. Yhdistyksen viestintää ja näkyvyyttä sosiaalisessa mediassa tehostettiin uusien sisällöin ja viestintäsuunnitelmaa toteutettiin yhdessä viestintätyöryhmän sekä Teknologiateollisuus ry:n asiantuntijoiden kanssa.

Toimintavuonna tehtiin myös laaja osaamistarveselvitys, jossa tarkasteltiin alan määrällisiä ja laadullisia osaamistarpeita. Selvitys julkaistiin huhtikuussa 2024 kevätkokouksen yhteydessä pidetyssä Konsulttipäivässä.

Instagramissa on toimintavuoden aikana jatkettu nuorille kohdennettua vetovoimatyötä kiltayhteistyön avulla tuotettujen sisältöjen muodossa. Yhteistöiden tuotoksina on ollut muun muassa My Day -videot alan opiskelijoiden päivästä, opiskelijoiden kokemuksia alan opiskelusta, sekä sisältöä opiskelijaelämän vapaa-ajan tapahtumista. Instagramissa on lisäksi julkaistu Vuoden nuori konsultti -kilpailijoiden esittelyvideoita.

Vuoden nuori konsultti -kilpailua markkinointiin laajasti eri viestintäkanavissa ja kilpailun nettiaänestys keräsi ennätykselliset yli 3000 ääntä. Kilpailijat pääsivät kertomaan kilpailua varten tehdyillä esittelyvideoilla, mikä heitä alalla inspiroi, miten he haluaisivat alaa tulevaisuudessa kehittää ja minkälaiset haasteet heitä motivoivat. Tuotetut materiaalit toimivat tärkeänä osana alan vetovoimatyötä. Jäsenyrityksillä oli mahdollisuus myös hyödyntää kilpailijoista tuotettuja videoita sekä kuvia omissa viestintäkanavissaan.

EFCAn kansainväliseen Future Leaders -kilpailuun valittiin viisi nuorta suunnittelijaa edustamaan Suomea. Kilpailua markkinointiin eri kanavissa sekä tiedotettiin kilpailun tuloksesta. Menestys kilpailussa oli hyvä, sillä Suomen voitti yhden kilpailun kategorioista.

Toimintatapojen yhteisessä kehittämisessä seurattiin hankintamenettelyiden kehittämistä ja osallistuttiin vaikuttamiseen yhdessä Teknolohiateollisuuden ja sen toimialajärjestöjen, muiden elinkeinoelämän järjestöjen sekä työ- ja elinkeinoministeriön sekä hankintayksiköiden kanssa. Toimintavuonna fokuksessa olivat erityisesti JYSE-sopimusehdot, joissa markkinoiden ja tarjouspyyntöjen toimivuutta seurattiin ja joiden päivittämiseen vaikutettiin kattavalla lausunnolla. Sopimusehtojen alueella toteutettiin "Tietomalliaineiston käyttöehdot" -hanke yhdessä Rakennustiedon kanssa, hankkeen tulosten julkaisu odottaa vielä järjestöjen hyväksyntää.

Pelissäntöjen alueella käynnistettiin useita uusia ja jatkettiin käynnissä olevia kehityshankkeita. Hankkeet on ryhmitelty strategisten teemojen (*kestävä arvonaluonti ja kasvu, tulevaisuuden työ, alan osaaminen ja vetoaoma, hankintamenettelyt, vaikuttaminen ja sidosryhmäyhteistyö sekä alan pelissännöt, työkalut ja standardit*) mukaisiin kokonaisuuksiin. Hankkeiden tarkemmat kuvaukset on esitetty tutkimus- ja kehitystoimintaa koskevassa luvussa.

SKOL-barometrin laadintaa sekä eurooppalaisten toimiala- ja tulevaisuuskatsausten julkaisemista jatkettiin aiempien vuosien tapaan. Vuonna 2023 aloitettua uuden markkinatiedon kokoamista ja julkaisua jatkettiin kahdella raportilla, joista ensimmäisen teemana olivat osaamistarpeet ja toisen pohjoismaiset markkinat sekä tekoälyn hyödyntäminen. Vuoden 2024 SKOL-barometri perustui edelleen Teknolohiateollisuus ry:n ja Rakennusteollisuus ry:n tuottamiin suhdannetietoihin, SKOLin kokoamaan liikevaihtotilastoon sekä eri lähteistä koottuihin tietoihin alan trendeistä ja toimintaympäristön kehitysnäkymistä. Suhdannekatseukset julkaistiin edellisvuosien tapaan SKOLin verkkosivuilla ja uutiskirjeissä.

TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINTA

Toimintavuoden aikana suunniteltuja, käynnistettyjä ja toteutettuja kehityshankkeita olivat osaamistarveselvityksen ja markkinatietohankkeen ohella KIRA-Innohub ja kasvuohjelma, tietoaaineiston käyttöehdot, rakennetun ympäristön tietomallintaminen, digitaalinen rakennustuotetietokanta, tuotevaatimus pohjainen suunnittelu, korjaushankkeiden riskienhallinta, lasirakenteiden parvekkeiden tarkastusohje ja eurokoodien laskentapohjien päivitys. Vuoden lopussa päätettiin myös Aalto Yliopiston tie- ja päällystetekniikan professuurin rahoituksesta, uusien eurokoodien laskentapohjahankkeesta ja osallistumisesta gealan eurokoodityöhön.

Kevään 2024 osaamistarveselvityksessä suunnittelu- ja konsultointialan osaamistarpeita on tarkasteltu määrällisistä ja laadullisista näkökulmista. Selvityksen lopussa on esitetty suosituksia alan osaamisen kehittämisen edistämiseksi. Alan määrällisten osaamistarpeiden ja työvoiman arvioinnissa on hyödynnetty Opetushallituksen tilastopalvelua ja selvityksiä, sekä Tilastokeskuksen tietoja. Alan laadullisia osaamistarpeita kartoitettiin toimialajärjestöjen ja alan yritysten edustajille alkuvuonna 2024 toteutettujen haastatteluiden pohjalta. Tulevaisuuden osaamistarpeiden tunnistamisessa hyödynnettiin myös eri alojen toimijoiden laatimia selvityksiä.

Syksyn 2024 markkinatietoraportissa on tarkasteltu suunnittelu- ja konsultointialaan liittyviä ajankohtaisia näkymiä ja eri sektoreiden tilannekuvaa vuonna 2024. SKOL ry:n teettämän markkina-analyysin tavoitteena on tukea suunnittelu- ja konsultointialan yrityksiä oman liiketoimintansa kehittämisessä sekä uusien liiketoiminta-alueiden tunnistamisessa. Aineisto sisältää uusimmat suhdannetiedot ja ennusteet eri toimialojen investointien näkymistä. Osaamistarveselvitys ja markkinatietohanke tuotettiin yhteistyössä Ramboll Finland Oy:n kanssa.

SIDOSRYHMÄYHTEISTYÖ JA TAPAHTUMAT

Sidosryhmäyhteistyötä on jatkettu toimintavuonna erityisesti rakentamislain uudistukseen liittyvän vaikuttamistyön, tietomalliaineiston luovutukseen liittyvien ehtojen sekä asiantuntijapalveluiden hankintaan liittyvien pelisääntöjen kanssa. Liiton edustajat olivat mukana rakentamislakiin liittyen asetusten valmistelussa sekä Kiinteistö- ja rakennusfoorumi KIRAn toiminnassa. Yhteydet ovat olleet tiiviit myös Elinkeinoelämän keskusliitto EK:n, Rakennusteollisuuden, RAKLIn, Rakennuttajatoimistojen liiton ja Arkkitehtitoimistojen liitto ATL:n kanssa. Julkisten hankintojen innovatiivisuuteen, vaikuttavuuteen ja toimivuuden kehittämiseen liittyvää yhteistyötä tehtiin mm. työ- ja elinkeinoministeriön, Teknologiateollisuus ry:n, Hankintakeinon ja hankintayksiköitä edustavien tahojen, kuten Väyläviraston kanssa.

Teema- ja jäsentilaisuuksia suunniteltiin ja toteutettiin yhdessä sidosryhmien kanssa. Keväällä järjestetyn Konsulttipäivän teemana oli ”Mistä osaajia alalle ja kuinka lisäämme pitovoimaa?” ja syyskokousseminaarin teemana olivat ”Monimuotoisuudesta kilpailuetu”. Kumpaankin tilaisuuteen osallistui noin 30 jäsenyritysten ja sidosryhmien edustajaa. Vuoden nuori konsultti -kilpailun voittajat julkistettiin SKOLin syysseminaarissa.

ORGANISAATIO JA HALLINTO

Liiton sääntömääräinen vuosikokous pidettiin hybridikokouksena 24.4.2024. Kokouksessa oli edustettuna 12 jäsenyritystä. Kokouksessa hyväksyttiin hallituksen vuosikertomus vuodelta 2023, vahvistettiin tilinpäätös ja myönnettiin vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Lisäksi valittiin vaalitoimikunnan jäsenet ja hyväksyttiin 1. käsittelyssä sääntömuutosesitys.

Liiton sääntömääräinen syyskokous pidettiin 29.11.2024 hybridikokouksena niin ikään Etelärannassa Helsingissä. Kokouksessa oli edustettuna 14 jäsenyritystä. Kokouksessa hyväksyttiin toimintasuunnitelma vuodeksi 2025, liiton talousarvio ja maksut vuodeksi 2025 sekä valittiin hallitus ja tilintarkastajat. Lisäksi vieriin läpi sääntömuutosesityksen toinen käsittely.

Kansainvälistä yhteistyötä jatkettiin maailmanlaajuisen konsulttijärjestön FIDICin (International Federation of Consulting Engineers) ja EU-maiden konsulttijärjestön EFCAn (European Federation of Engineering Consultancy Associations) jäsenenä. Lisäksi tehtiin säännöllistä yhteistyötä pohjoismaisten konsulttijärjestöjen kesken RINORDin puitteissa.

Liiton jäsenmäärä vuoden 2024 vuoden lopussa oli 112 yritystä (113 vuoden 2023 lopussa). Jäsenyritysten kokonaishenkilöstömäärä oli noin 21 000, mikä oli pysynyt jotakuinkin ennallaan.

Liiton hallitus kokoontui toimintavuonna seitsemän kertaa. Vuonna 2024 hallituksen kokoonpano oli seuraava:

Pj.	Maija Jokela	Ramboll Finland oy
Vpj.	Thomas Hietto	Sweco Finland oy
Vpj	Tuukka Sormunen	AFRY Finland oy
	Jukka Ahonen	Akukon oy
	Aki Davidsson	Solwers oyj
	Heikki Haasmaa	Sitowise oyj
	Kari Kauniskangas	A-Insinöörit oy
	Janne Ketola	Rakennuttajatoimisto HTJ oy
	Tom Lind	Elomatic oy
	Mikko Vaahersalo	Rejlers oy

Liiton tilintarkastajana jatkoi Ab KPMG Oy, jossa vastuullisena tilintarkastaja oli Jyri Salojuuri.

HENKILÖSTÖ

Kaikki liiton henkilöstöön kuuluvat ovat työsuhteessa Teknologiateollisuus ry:hyn, joka hoitaa myös kaikki työsuhteeseen liittyvät velvoitteet. Tehtävät ja kulujen jako-osuudet on määritelty Teknologiateollisuuden ja SKOLin välisessä yhteistyösopimuksessa, joka on laadittu ja hyväksytty liiton syyskokouksessa 2020. Toimintavuoden aikana tehtäviä allokoitiin uudelleen ja rekrytoitiin viestintäkoordinaattori sekä uusi projektikoordinaattori.

SKOLin tehtäviä suorittivat seuraavat henkilöt:

- DI Helena Soimakallio, toimitusjohtaja
- DI Matti Kiiskinen, kehityspäällikkö
- VTM Noora Kuparinen, projektipäällikkö, vastuullisuus
- KTM Anastasia Buharist, viestintäkoordinaattori, viestintä ja jäsentapahtumat
- Tekn. yo Tommi Karvonen, projektikoordinaattori, tilastot ja projektit

SIDONNAISUUDET JA JÄSENYYDET

SKOL oli vuonna 2024 seuraavien yhteisöjen jäsen

- Teknologiateollisuus ry
- EFCA European Federation of Engineering Consultancy Associations
- FIDIC Fédération Internationale des Ingénieurs Conseils
- FIGBC Finnish Green Building Council
- Rakennustietosäätiö sr
- Kiinteistö- ja rakentamisfoorumi, KIRA
- KIRA InnoHub ry
- Rakentamisen Laatu RALA ry
- Maarakennusalan Neuvottelukunta MANK ry
- Helsingin seudun kauppakamari ry
- Sisäilmayhdistys ry
- Pohjoismaiset Rakennuspäivät ry
- Pohjoismaiden Tie- ja liikennefoorumi PTL, Suomen osasto
- Projektityhdistys ry
- Helsingin väestönsuojeluyhdistys ry
- Rakennustekniikan Keskus sr
- Suomen Laatu yhdistys ry
- Ympäristögeotekniikan Forum, Ygoforum ry
- YVA ry

TALOUS

Liiton jäsenmaksuperuste pidettiin ennallaan vuonna 2024. Minimijäsenmaksu oli 550 euroa ja jäsenmaksu 33 - 80 euroa työntekijää kohden riippuen yrityksen koosta.

Vuoden 2024 nettojäsenmaksukertymä oli 795.235,00 euroa (779.952,82 vuonna 2023). Sijoitusomaisuuden Sijoitus- ja rahoitustoiminnan nettotulos oli 5.168,20 euroa (32.869,60 vuonna 2023). Yhdistyksellä ei ollut tilikaudella muita positiivisia tuottoja.

Varsinaisen toiminnan kulut olivat yhteensä 735.213,73 euroa (654.133,19 vuonna 2023). Tilikauden ylijäämäksi muodostui siten 65.189,47 euroa (158.689,23 vuonna 2023). Ylijäämä lisättiin omaan pääomaan, jonka jälkeen liiton taseen loppusumma oli 2.647.991,53 euroa (2.540.858,46 vuonna 2023).

Varsinaisen toiminnan kuluihin vaikuttivat eniten Teknologiateollisuuden kanssa solmittu yhteistyösopimus ja siinä erityisesti liittojen yhteisten toimihenkilöiden työajan ja palkkakulujen jakauma. Teknologiateollisuuden kautta laskutettiin myös osa kehityshankkeiden kuluista. Valtaosa ulkopuolisten palveluiden kuluista, joita oli yhteensä 628.691,04 euroa, muodostuikin Teknologiateollisuus ry:n laskutuksesta (385.022,28 euroa) kehityshankkeiden kulujen ohella.

SKOLin sijoitustoimintaa hoiti edellisvuoden tapaan S-Pankki. Liiton sijoitusomaisuus koostuu laajasti hajautetuista rahastosijoituksista sekä käteistalletuksista.

Liiton ylläpitämän SKOLin stipendirahaston (aiemmin SNIL-stipendirahasto) hallitukseen ovat kuuluneet Kari Lautso puheenjohtajana ja jäsenenä Eevaliisa Härö, Raimo Pehrsson ja Jukka Sainio. Hallitus ei ole kokoontunut vuonna 2024.

Stipendirahastosta ei jaettu vuonna 2024 stipendejä eikä rahastoon tehty lahjoituksia. Stipendirahaston oman pääoman markkina-arvo 31.12.2024 oli 67.311,42 euroa.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Suunnittelu- ja konsultointiala on viime vuosien haastavasta markkinatilanteesta huolimatta säilynyt vakaana siten, että jäsenyritysten liikevaihto ja henkilöstömäärä on joko maltillisesti kasvanut tai pysynyt ennallaan. Vuoden 2024 aikana henkilömäärä pysyi ennallaan, lomautettuina oli vuoden aikana keskimäärin 2 - 4 % henkilöstöstä. Pitkän aikavälin kehitys on vaikuttanut positiivisesti liiton jäsenmaksutuottoihin ja edelleen yhdessä maltillisina säilyneiden toimintakulujen kanssa vahvistanut liiton vakavaraisuutta.

Vuoden 2024 aikana jäsenyritysten tilauskanta pysyi alhaisena ja uusien tilausten määrä pieneni hiukan. Tilanteeseen on vaikuttanut jo toista vuotta jatkunut kiinteistö- ja rakentamisalan heikko markkina kotimaassa sekä teollisuuden uusien investointien ja viennin alavireisyys. Eri ennusteiden mukaan epävarmuus sekä rahoitus-, investointi- ja asuntomarkkinoilla jatkuu vielä alkuvuoden 2025 muun muassa korkotasosta, energian hinnanvaihteluista ja Euroopan turvallisuustilanteesta johtuen.

SKOLin jäsenyritykset toimivat pääosin kotimaan markkinoilla, joten asunto- ja toimitilarakentamisen sekä suurten teollisuus- ja infrastruktuurihankkeiden käynnistyminen tuottavat nopeasti ja merkittävästi liiketoimintamahdollisuuksia alan yrityksille.

SKOLin jäsenmaksuperusteena on yritysten henkilöstömäärä, ja vuodelle 2025 liitto on ennakoinut jäsenmaksukertymän pysyvän ennallaan. Samaan aikaan jäsenet ovat nähneet tärkeänä sen, ettei liiton toimintaa supisteta vaan päinvastoin alan yhteistä kehitystyötä sekä vetovoima- ja viestintähankkeita halutaan vahvistaa, jotta yritysten valmiudet saada osaavaa työvoimaa ja toimia kasvavasti ja kannattavasti paranisivat. Edellisten tilikausien ylijäämät mahdollistavat erinomaisesti liiton toiminnan jatkamisen aiemmassa laajuudessa jäsenmaksutuottojen kasvun tasaantumisesta riippumatta.

MERKITTÄVIMMÄT RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

SKOL on tunnistanut toiminnalleen seuraavat merkittävimmät epävarmuustekijät ja riskit:

- Kotimaisen kiinteistö- ja rakentamisalan vaisun markkinatilanteen jatkuminen heijastuu erityisesti talo- ja infrarakentamisessa toimivien jäsenten liiketoimintaan, mikä voi

pienentää jäsenyritysten henkilöstömäärää ja siten jäsenmaksujen määrää, sekä heikentää jäsenyritysten maksuvalmiutta ja jäsenmaksujen suorittamista.

- Työmarkkinaratkaisun synnyttämät palkankorotukset kasvattavat yritysten kiinteitä kuluja, mikä voi edelleen heikentää alan yritysten kannattavuutta. Kannattavuushaasteet voivat heijastua kielteisesti yritysten motivaatioon jatkaa toimialayhdistyksen jäsenyyttä.
- Monialaiset ja teollisuutta palvelevat yritykset jäävät pelkästään työnantajaliittojen jäseniksi, koska he arvioivat niiden tarjoamien palveluiden sopivan heille SKOLia paremmin.
- Uudistuva lainsäädäntö ja muuttuvat hankintamenettelyt kasvattavat alan yritysten taloudellisia ja oikeudellisia vastuita sekä vaatimuksia, eivätkä liiton henkilöstöresurssit ole riittävällä tasolla tarvittavan elinkeinopoliittisen vaikuttamistyön ja jäsenpalveluiden tuottamiseksi.

TILIKAUDEN JÄLKEINEN TOIMINTA

Liiton toiminta on jatkunut tilikauden päättymisen jälkeen normaalisti vuodelle 2025 vahvistetun toimintasuunnitelman mukaisesti.

Patentti- ja rekisterihallitus vahvisti liiton sääntömuutokset 28.2.2025, joten vuoden 2024 osalta yhdistys raportoi toiminnastaan aiemmin voimassa olleiden sääntöjen mukaisesti.



Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL ry

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS
1.1. - 31.12.2024

Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL ry

Eteläranta 10
00130 Helsinki
Kotipaikka Helsinki
Y-tunnus 0215282-5

Sisällys

	Sivu
Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Talenom Balance-Team Oy

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	1 471 176,57	1 466 008,37
Sijoitukset yhteensä	1 471 176,57	1 466 008,37
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 471 176,57	1 466 008,37
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	-1 050,00	1 810,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	-1 050,00	1 810,00
Rahat ja pankkisaamiset	1 177 864,96	1 073 040,09
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 176 814,96	1 074 850,09
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	2 647 991,53	2 540 858,46

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Sidotut rahastot	66 531,67	66 531,67
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	2 327 258,30	2 168 569,07
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	65 189,47	158 689,23
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 458 979,44	2 393 789,97
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	189 012,09	145 959,12
Muut velat	0,00	1 109,37
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	189 012,09	147 068,49
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	189 012,09	147 068,49
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	2 647 991,53	2 540 858,46

TULOSLASKELMA	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Varsinainen toiminta		
Kulut		
Varsinaisen toiminnan kulut	-5 701,80	0,00
Muut kulut	-729 511,93	-654 133,19
Tuotto-/kulujäämä	-735 213,73	-654 133,19
Varainhankinta		
Tuotot	795 235,00	779 952,82
Tuotto-/kulujäämä	795 235,00	779 952,82
Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Tuotot	20 908,74	48 873,85
Kulut	-15 740,54	-16 004,25
Tuotto-/kulujäämä	5 168,20	32 869,60
TILIKAUDEN TULOS	65 189,47	158 689,23
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	65 189,47	158 689,23

LIITETIEDOT

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1 §)

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrittysäännöstöä noudattaen.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1 2 § ja 3 § mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat (PMA 3:3 §)

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	31.12.2024	31.12.2023
SNIL Varainhoitajan raportin mukaan kirjanpitoarvo	51 007,48	50 890,71
SNIL Varainhoitajan raportin mukaan markkina-arvo	67 311,42	62 423,59
SNIL kirjanpitoarvon ja markkina-arvon erotu	16 303,94	11 532,88
Varainhoitajan raportin mukaan kirjanpitoarvo	1 435 904,00	1 415 177,66
Varainhoitajan raportin mukaan markkina-arvo	1 646 074,67	1 588 823,52
Kirjanpitoarvon ja markkina-arvon erotus	210 170,67	173 705,86

Yleisiin tilinpäätösperiaatteisiin kuuluu kunkin hyödykkeen ja muun tase-eriin merkittävän erän erillisarvostus.

	31.12.2024	31.12.2023
Pitkäaikaiset sijoitukset hankintahinta yhteensä	1 486 911,48	1 477 239,48
Pitkäaikaiset sijoitukset kirjanpitoarvo yhteensä	1 471 176,57	1 466 008,37
Pitkäaikaiset sijoitukset markkina-arvo yhteensä	1 713 386,09	1 651 247,11
Pitkäaikaiset sijoitukset - arvon alentaminen	15 734,91	16 004,25

Erillisarvostusperiaatteesta näin johtuu, että sijoitusomaisuuteen kuuluvia arvopapereita ei voida arvostaa yhtenä kokonaisuutena. Tilinpäätöksessä arvopaperilajien arvot voidaan esittää yhteissummana.

Jäsennyys

Varsinaisten jäsenien lukumäärä

Yhdistyksessä oli 112 varsinaista jäsentä vuodessa 2024.

Oman pääoman muutokset

	31.12.2024	31.12.2023
Rahaston oma pääoma 1.1.	66 531,67	66 395,41
Lisäys sidotun rahaston pääomaan	0,00	136,26

LIITETIEDOT

Siidotun rahaston pääomaan 31.12	66 531,67	66 531,67
Sidottu oma pääoma yhteensä	66 531,67	66 531,67
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) 1.1.	2 168 569,07	1 909 473,90
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	158 689,23	259 095,17
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) 31.12	2 327 258,30	2 168 569,07
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	65 189,47	158 689,23
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 458 979,44	2 393 789,97

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Helsinki

Aika:

Jokela Maija Puheenjohtaja	Hietto Thomas Varapuheenjohtaja	Sormunen Tuukka Varapuheenjohtaja
-------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------

Haasmaa Heikki Jäsen	Kauniskangas Kari Jäsen	Ketola Janne Jäsen
-------------------------	----------------------------	-----------------------

Lind Tom Jäsen	Sucksdorff Susanna Jäsen	Bruce-Hyrkas Tytti Jäsen
-------------------	-----------------------------	-----------------------------

Nieminen Jukka
Jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Helsinki

Aika:

Salokuuri Jyri, KHT
KPMG Oy
Tilintarkastusyhteisö

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös
Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot
Tilikohtainen tuloslaskelma
Tilikohtainen tase
Tililuettelo

Kirjanpidot
Pääkirjat

Tositteet	
Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Muut	1 - 44
Myyntilasku	1 - 118
Myyntisuoritus	1 - 113
op pankkitili	1 - 4
op pankkitili2	1 - 4
Ostolasku	1 - 113
Ostosuoritus	1 - 112
Pankki	1 - 42
Sijoitustositteet	1 - 5